

## Продам прочую недвижимость

**Территория:** Санкт-Петербург

**Стоимость:** rub 289 000

**Объект:** Участок под ИЖС

10 m2

**Адрес:** не указан

**Комментарий:** Продается участок ул.Придорожная 19: ~8-10 соток, ровный, квадратный без построек, либо под огород, либо под дом на винтовых сваях.

Плюсы:

- Электричество по границе дороги. (подключение ~20т.р.);
- Отличная транспортная доступность: Софийская улица, от КАД ~6км, м. Рыбацкое ~5км, ж.д. Славянка ~1,5км;
- Рядом поселок Петро-Славянка;
- Магазины;
- Детский Сад;
- Школа;
- Администрация, Полиция, и д.р муниципальные службы;
- Адекватные соседи;

Минус:

- Нет непосредственного подъезда к участку, место дороги с соседями и председателями согласовано, грунт на месте есть (у соседа, он согласен), нужно заказать бульдозер и засыпать подъезд ~20-25м.

Документы:

- Садоводство СПб ООАЗ "Дружба". Передается по садоводческой книжке. Оформляется в присутствии Администрации Садоводства. Группа в VK ooazdruzhba (Контакты председателя и заместителя)

Причина продажи:

- Ипотека;
- Отсутствие времени заниматься;
- Владеем больше 3 лет, руки так и не дошли.

**Контакт:** *хозяин*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<http://piter.nndv.ru/prochee72949.aspx>

**Размещено:** с 03.11.16 00:18:39 до 04.02.17 00:18:39

**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

